

MAPAD ORPEA CHALON SUR SAONE

Grille de prix LMP & LMNP (en €uros) - Mobilier inclus

(1) Frais d'acte en sus estimés pour un LMNP

(2) Frais de prêt en sus estimés pour un LMNP sur la base d'un PPD

N°	ETAGE	TYPE	SURFACE	PRIX	Dont Mobilier	FRAIS		LOYER ANNUEL H.T.
						ACTE (1)	PRÊT (2)	
1	RDC	Chambre 1 lit	20,7	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
2	RDC	Chambre 1 lit	20,3	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
3	RDC	Chambre 2 lits	29,6	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
4	RDC	Chambre 1 lit	19,3	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
5	RDC	Chambre 1 lit	20,4	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
6	RDC	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
7	RDC	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
8	RDC	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
9	RDC	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
10	RDC	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
11	RDC	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
101	1er	Chambre 1 lit	20,3	57 883	1 800	5 000	1 500	3 820
102	1er	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
103	1er	Chambre 1 lit	19,9	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
104	1er	Chambre 2 lits	26,9	78 130	2 500	7 100	1 650	5 157
105	1er	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	5 800	3 820
106	1er	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
107	1er	Chambre 1 lit	19,9	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
108	1er	Chambre 1 lit	20,8	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
109	1er	Chambre 1 lit	20,4	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
110	1er	Chambre 2 lits	31,1	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
111	1er	Chambre 1 lit	20,5	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
112	1er	Chambre 1 lit	20,5	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
113	1er	Chambre 1 lit	19,9	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
114	1er	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
115	1er	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
116	1er	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
117	1er	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
118	1er	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
119	1er	Chambre 2 lits	28,9	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
120	1er	Chambre 1 lit	20,4	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
121	1er	Chambre 1 lit	22,2	60 792	1 800	5 950	1 550	4 012
122	1er	Chambre 2 lits	41,5	107 218	2 500	8 800	1 900	7 076
123	1er	Chambre 1 lit	22,7	60 792	1 800	5 950	1 550	4 012
124	1er	Chambre 1 lit	20,9	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
125	1er	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
126	1er	Chambre 1 lit	20,4	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
127	1er	Chambre 2 lits	30,1	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
128	1er	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
129	1er	Chambre 2 lits	30,1	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
130	1er	Chambre 1 lit	20,4	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
131	1er	Chambre 2 lits	29,3	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349

MAPAD ORPEA CHALON SUR SAONE

Grille de prix LMP & LMNP (en €uros) - Mobilier inclus

(1) Frais d'acte en sus estimés pour un LMNP

(2) Frais de prêt en sus estimés pour un LMNP sur la base d'un PPD

N°	ETAGE	TYPE	SURFACE	PRIX	Dont Mobilier	FRAIS		LOYER ANNUEL H.T.
						ACTE (1)	PRÊT (2)	
201	2nd	Chambre 1 lit	20,6	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
202	2nd	Chambre 1 lit	20,3	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
203	2nd	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
204	2nd	Chambre 2 lits	27,2	75 222	2 500	6 800	1 600	4 965
205	2nd	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
206	2nd	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
207	2nd	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
208	2nd	Chambre 1 lit	20,8	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
209	2nd	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
210	2nd	Chambre 2 lits	30,9	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
211	2nd	Chambre 1 lit	20,3	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
212	2nd	Chambre 1 lit	20,4	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
213	2nd	Chambre 1 lit	20	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
214	2nd	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
215	2nd	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
216	2nd	Chambre 1 lit	20,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
217	2nd	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
218	2nd	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
219	2nd	Chambre 2 lits	29,1	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
220	2nd	Chambre 1 lit	20,6	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
221	2nd	Chambre 1 lit	21,9	60 792	1 800	5 950	1 550	4 012
222	2nd	Chambre 2 lits	41,6	107 218	2 500	8 800	1 900	7 076
223	2nd	Chambre 1 lit	23,1	60 792	1 800	5 950	1 550	4 012
224	2nd	Chambre 1 lit	21,1	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
225	2nd	Chambre 1 lit	19,9	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
226	2nd	Chambre 1 lit	20,3	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
227	2nd	Chambre 2 lits	30,1	81 039	2 500	8 800	1 900	5 349
228	2nd	Chambre 1 lit	20,2	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
229	2nd	Chambre 2 lits	30,2	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349
230	2nd	Chambre 1 lit	20,4	57 883	1 800	5 800	1 500	3 820
231	2nd	Chambre 2 lits	29,3	81 039	2 500	7 200	1 700	5 349

Estimation des frais pour un LMP

(3) Frais d'acte en sus estimés pour un LMP

(4) Frais de prêt en sus estimés pour un LMP

sur la base d'une hypothèque pour les frais de commercialisation et le mobilier, et d'un PPD sur l'immobilier

Prix TTC	Frais Acte (3)	Frais Prêt (4)	Loyer/an HT
347 298	20 900	4 400	22 920
358 883	21 500	4 700	23 687
370 454	22 200	4 900	24 449